

ПРЕДПИСАНИЕ
по устранению выявленных нарушений

« 8 » апреля 2022 г.

№ 12

Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области (далее – Министерство) на основании акта проверки эффективности использования и обеспечения сохранности имущества Тульской области государственным общеобразовательным учреждением Тульской области «Долматовская школа» от 04.04. 2022 ПРЕДПИСЫВАЕТ:

директору ГОУ ТО "Долматовская школа" (далее – Учреждение) устранить следующие нарушения:

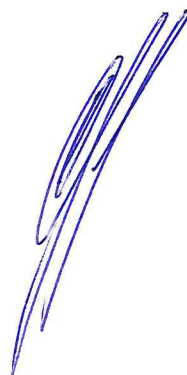
Содержание нарушения	Меры по устранению нарушений	Срок исполнения
1. Не зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования Учреждения на земельный участок с кадастровым номером 71:21:050303:363.	Провести мероприятия по государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок с кадастровым номером 71:21:050303:363. Представить уточненные сведения об участке в реестр имущества Тульской области в соответствии с Положением об учете государственного имущества Тульской области, утвержденного постановлением администрации Тульской области от 02.04.2009 № 188.	до 01.06.2022 В течение 14 дней с даты государственной регистрации вещного права
2. По данным бухгалтерского учета Учреждения на забалансовом счете 01.11 «Имущество, полученное в пользование (сооружения)» в условной оценке – 1 рубль учитываются объекты (водопроводная сеть, канализационная сеть с колодцами, электролиния), расположенные по адресу: Тульская область, Чернский район, д.Долматово, ул. Юбилейная, д. 4, в отношении которых не проведены кадастровые работы, мероприятия по регистрации вещных прав, определению справедливой стоимости и пере-	Провести кадастровые работы в отношении указанных объектов; в отношении объектов, которые по результатам кадастровых работ будут отнесены к капитальным сооружениям, провести мероприятия по государственной регистрации права собственности Тульской области (по доверенности Министерства), права оперативного управления Учреждения, определению их справедливой стоимости, пе-	до 01.10.2022 до 01.12.2022

воду на баланс в качестве активов Учреждения.	реводу на балансовый учет и представлению сведений в реестр имущества Тульской области в соответствии с Положением об учете государственного имущества Тульской области, утвержденным постановлением администрации Тульской области от 02.04.2009 № 188; в отношении объектов, которые по результатам кадастровых работ будут отнесены к некапитальным сооружениям, провести мероприятия по определению их справедливой стоимости и переводу на балансовый учет в соответствии с Инструкцией 157н.	до 01.11.2022
3. Земельный участок с кадастровым номером 71:21:050303:406 имеет разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, что не соответствует его фактическому использованию и уставным видам деятельности учреждения.	Провести мероприятия по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 71:21:050303:406 в соответствии с действующим законодательством.	до 01.09.2022

Учреждению также рекомендуется принять меры, направленные на оформление соглашения о сервитуте для обеспечения прохода (проезда) к трансформаторной подстанции, находящейся в частной собственности, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 71:21:050303:363 по адресу: Тульская область, Чернский район, д.Долматово, ул.Юбилейная, д. 2, предоставленного Учреждению в постоянное (бессрочное) пользование.

Настоящее Предписание должно быть рассмотрено в течение трех рабочих дней со дня его получения. Информацию об исполнении Предписания необходимо направлять в Министерство по мере наступления установленного срока с приложением документов, подтверждающих исполнение, по каждому пункту.

**Заместитель
министра имущественных и
земельных отношений
Тульской области**



И.В. Казенный